





















PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																			
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B		
0210-1/06	Cultivo de mudas em viveiros florestais	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
0210-1/07	Extração de madeira em florestas plantadas	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
0210-1/08	Produção de carvão vegetal - florestas plantadas	1	PP	X	X	X									X	X	X		X		X		
			MP	X	X	X									X	X	X		X		X		
			GP	X	X	X									X	X	X		X		X		
0210-1/09	Produção de casca de acácia-negra - florestas plantadas	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
0210-1/99	Produção de produtos não-madeireiros não especificados anteriormente em florestas plantadas	1	PP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X	X	X
0220-9/01	Extração de madeira em florestas nativas	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
0220-9/02	Produção de carvão vegetal - florestas nativas	1	PP	X	X	X									X	X	X					X	
			MP	X	X	X									X	X	X						X
			GP	X	X	X									X	X	X						
0220-9/03	Coleta de castanha-do-pará em florestas nativas	1	PP	X	X	X									X	X	X				8	X	
			MP	X	X	X									X	X	X				8	X	
			GP	X	X	X									X	X	X				8		X
0220-9/04	Coleta de látex em florestas nativas	1	PP	X	X	X									X	X	X					X	
			MP	X	X	X									X	X	X						X
			GP	X	X	X									X	X	X						
0220-9/05	Coleta de palmito em florestas nativas	1	PP	X	X	X									X	X	X					X	
			MP	X	X	X									X	X	X						X

















PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	
0990-4/01	Atividades de apoio à extração de minério de ferro	1 e 2.	MP																			
			GP																			
0990-4/02	Atividades de apoio à extração de minerais metálicos não-ferrosos	1 e 2.	PP																			
			MP																			
0990-4/03	Atividades de apoio à extração de minerais não-metálicos	1 e 2.	GP																			
			PP																			
1011-2/01	Frigorífico - abate de bovinos	1	MP															X				X
			GP															X				
1011-2/02	Frigorífico - abate de equinos	1	PP															X				X
			MP															X				
1011-2/03	Frigorífico - abate de ovinos e caprinos	1	GP															X				X
			PP															X				
1011-2/04	Frigorífico - abate de bufalinos	1	MP															X				X
			GP															X				
1011-2/05	Matadouro - abate de reses sob contrato, exceto abate de suínos	1	PP															X				X
			MP															X				
1012-1/01	Abate de aves	1	GP															X				X
			PP															X				
1012-1/02	Abate de pequenos animais	1	MP															X				X
			GP															X				



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																					
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																	
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B
			GP	X	X	X				X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
1033-3/02	Fabricação de sucos de frutas, hortaliças e legumes, exceto concentrados	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP	X	X	X			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X					X	X			X	X	X	X	X	X	X
1041-4/00	Fabricação de óleos vegetais em bruto, exceto óleo de milho	1	PP	X	X	X									X	X	X	X	X		X
			MP	X	X	X									X	X	X	X	X		X
			GP	X	X	X									X	X	X	X	X		X
1042-2/00	Fabricação de óleos vegetais refinados, exceto óleo de milho	1	PP	X	X	X									X	X	X	X	X		X
			MP	X	X	X									X	X	X	X	X		X
			GP	X	X	X									X	X	X	X	X		X
1043-1/00	Fabricação de margarina e outras gorduras vegetais e de óleos não-comestíveis de animais	1	PP	X	X	X									X	X	X	X	X		X
			MP	X	X	X									X	X	X	X	X		X
			GP	X	X	X									X	X	X	X	X		X
1051-1/00	Preparação do leite	1	PP	X	X	X									X	X	X		X	X	X
			MP	X	X	X									X	X	X		X	X	X
			GP	X	X	X									X	X	X		X	X	X
1052-0/00	Fabricação de laticínios	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP	X	X	X			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X					X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
1053-8/00	Fabricação de sorvetes e outros gelados comestíveis	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
1061-9/01	Beneficiamento de arroz	1	PP												X	X	X	X	X	X	X
			MP												X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X
1061-9/02	Fabricação de produtos do arroz	1	PP												X	X	X	X	X	X	X
			MP												X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X
			PP	X	X	X								X	X	X	X	X	X	X	

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																	
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B
1062-7/00	Moagem de trigo e fabricação de derivados	1	MP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X
1063-5/00	Fabricação de farinha de mandioca e derivados	1	PP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X
			MP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X
1064-3/00	Fabricação de farinha de milho e derivados, exceto óleos de milho	1	PP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X
			MP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X
1065-1/01	Fabricação de amidos e féculas de vegetais	1	PP	X	X	X									X	X	X		X		X
			MP	X	X	X									X	X	X		X		X
			GP	X	X	X									X	X	X		X		X
1065-1/02	Fabricação de óleo de milho em bruto	1	PP	X	X	X									X	X	X		X		X
			MP	X	X	X									X	X	X		X		X
			GP	X	X	X									X	X	X		X		X
1065-1/03	Fabricação de óleo de milho refinado	1	PP	X	X	X									X	X	X		X		X
			MP	X	X	X									X	X	X		X		X
			GP	X	X	X									X	X	X		X		X
1066-0/00	Fabricação de alimentos para animais	1	PP												X	X	X	X	X		X
			MP												X	X	X	X	X		X
			GP												X	X	X	X	X		X
1069-4/00	Moagem e fabricação de produtos de origem vegetal não especificados anteriormente	1	PP												X	X	X	X	X	X	X
			MP												X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X
1071-6/00	Fabricação de açúcar em bruto	1	PP														X				X
			MP														X				X
			GP														X				X
1072-4/01	Fabricação de açúcar de cana refinado	1	PP														X				X
			MP														X				X
			GP														X				X









PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	
1122-4/04	Fabricação de bebidas isotônicas	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X	X
1122-4/99	Fabricação de outras bebidas não-alcoólicas não especificadas anteriormente	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP	X	X	X									X	X	X	X	X	X	X	X
1210-7/00	Processamento industrial do fumo	1	PP												X	X	X		X		X	
			MP												X	X	X		X		X	
			GP												X	X	X		X		X	
1220-4/01	Fabricação de cigarros	1	PP												X	X	X		X		X	
			MP												X	X	X		X		X	
			GP												X	X	X		X		X	
1220-4/02	Fabricação de cigarrilhas e charutos	1	PP	X	X	X									X	X	X		X		X	
			MP												X	X	X		X		X	
			GP												X	X	X		X		X	
1220-4/03	Fabricação de filtros para cigarros	1	PP												X	X	X		X		X	
			MP												X	X	X		X		X	
			GP												X	X	X		X		X	
1220-4/99	Fabricação de outros produtos do fumo, exceto cigarros, cigarrilhas e charutos	1	PP												X	X	X		X		X	
			MP												X	X	X		X		X	
			GP												X	X	X		X		X	
1311-1/00	Preparação e fiação de fibras de algodão	1	PP												X	X	X		X		X	
			MP												X	X	X		X		X	
			GP												X	X	X		X		X	
1312-0/00	Preparação e fiação de fibras têxteis naturais, exceto algodão	1	PP												X	X	X		X		X	
			MP												X	X	X		X		X	
			GP												X	X	X		X		X	
1313-8/00	Fiação de fibras artificiais e sintéticas	1	PP												X	X	X		X		X	
			MP												X	X	X		X		X	













PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																					
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																	
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
1813-0/99	Impressão de material para outros usos	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
1821-1/00	Serviços de pré-impressão	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
1822-9/01	Serviços de encadernação e plastificação	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP				X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
1822-9/99	Serviços de acabamentos gráficos, exceto encadernação e plastificação	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
1830-0/01	Reprodução de som em qualquer suporte	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
1830-0/02	Reprodução de vídeo em qualquer suporte	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
1830-0/03	Reprodução de software em qualquer suporte	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
1910-1/00	Coquerias	1	PP														X				
			MP														X				
			GP														X				
1921-7/00	Fabricação de produtos do refino de petróleo	1	PP														X				X
			MP														X				X
			GP														X				X
			PP													X					







PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																							
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																			
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B		
			GP	6	6	6					6	6			6	6	6	X	6	6	6	6	
2052-5/00	Fabricação de desinfestantes domissanitários	1	PP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP												X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2061-4/00	Fabricação de sabões e detergentes sintéticos	1	PP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP												X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2062-2/00	Fabricação de produtos de limpeza e polimento	1	PP							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP							X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2063-1/00	Fabricação de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal	1	PP							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP							X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X
2071-1/00	Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes e lacas	1	PP													X	X	X		X		X	
			MP													X	X	X		X		X	X
			GP													X	X	X		X		X	X
2072-0/00	Fabricação de tintas de impressão	1	PP													X	X	X		X		X	
			MP													X	X	X		X		X	X
			GP													X	X	X		X		X	X
2073-8/00	Fabricação de impermeabilizantes, solventes e produtos afins	1	PP															X					
			MP															X					
			GP																X				
2091-6/00	Fabricação de adesivos e selantes	1	PP															X					
			MP															X					
			GP															X					
2092-4/01	Fabricação de pólvoras, explosivos e detonantes	1	PP															X					
			MP															X					
			GP															X					
			PP														X						





PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	
			GP													X	X	X	X	X	X	X
2229-3/03	Fabricação de artefatos de material plástico para uso na construção, exceto tubos e acessórios	1	PP													X	X	X	X	X	X	X
			MP												X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X
2229-3/99	Fabricação de artefatos de material plástico para outros usos não especificados anteriormente	1	PP													X	X	X	X	X	X	X
			MP													X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X
2311-7/00	Fabricação de vidro plano e de segurança	1	PP													X	X	X	X	X	X	X
			MP													X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X
2312-5/00	Fabricação de embalagens de vidro	1	PP													X	X	X	X	X	X	X
			MP													X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X
2319-2/00	Fabricação de artigos de vidro	1	PP													X	X	X	X	X	X	X
			MP													X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X
2320-6/00	Fabricação de cimento	1	PP																X			
			MP																X			
			GP																	X		
2330-3/01	Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda	1	PP								X	X	4		X	X	X	X	X	X	X	X
			MP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
			GP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
2330-3/02	Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção	1	PP								X	X	4		X	X	X	X	X	X	X	X
			MP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
			GP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
2330-3/03	Fabricação de artefatos de fibrocimento para uso na construção	1	PP								X	X	4		X	X	X	X	X	X	X	X
			MP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
			GP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
			PP								X	X	4		X	X	X	X	X	X	X	



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																			
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B		
2391-5/03	Aparelhamento de placas e execução de trabalhos em mármore, granito, ardósia e outras pedras	1	PP							X	X	4		X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP							X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			GP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X
2392-3/00	Fabricação de cal e gesso	1	PP															X					
			MP															X					
			GP																X				
2399-1/01	Decoração, lapidação, gravação, vitrificação e outros trabalhos em cerâmica, louça, vidro e cristal	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP								X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X	X	X
2399-1/02	Fabricação de abrasivos	1	PP												X	X	X		X			X	
			MP												X	X	X		X			X	X
			GP												X	X	X		X			X	X
2399-1/99	Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente	1	PP													6	6	X		6		6	
			MP													6	6	X		6		6	6
			GP													6	6	X		6		6	6
2411-3/00	Produção de ferro-gusa	1	PP															X					
			MP															X					
			GP																X				
2412-1/00	Produção de ferroligas	1	PP															X					
			MP															X					
			GP																X				
2421-1/00	Produção de semi-acabados de aço	1	PP															X					
			MP															X					
			GP																X				
2422-9/01	Produção de laminados planos de aço ao carbono, revestidos ou não	1	PP															X					
			MP															X					
			GP																X				
2422-9/02	Produção de laminados planos de aços especiais	1	PP															X					
			MP																X				





PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																						
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	
2443-1/00	Metalurgia do cobre	1	MP																		X	
			GP																			X
2449-1/01	Produção de zinco em formas primárias	1	PP																		X	
			MP																			X
2449-1/02	Produção de laminados de zinco	1	GP																		X	
			PP																			X
2449-1/03	Produção de ânodos para galvanoplastia	1	MP													X	X	X		X		X
			GP													X	X	X		X		X
2449-1/99	Metalurgia de outros metais não-ferrosos e suas ligas não especificados anteriormente	1	PP																		X	
			MP																			X
2451-2/00	Fundição de ferro e aço	1	GP													X	X	X	X	X	X	X
			PP													X	X	X	X	X	X	X
2452-1/00	Fundição de metais não-ferrosos e suas ligas	1	MP												X	X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X	X
2511-0/00	Fabricação de estruturas metálicas	1	PP								4	4	4		4	X	X	X	X	X	X	X
			MP								4	4			4	X	X	X	X	X	X	X
2512-8/00	Fabricação de esquadrias de metal	1	GP								4	4			4	X	X	X	X	X	X	X
			PP								4	4	4		4	X	X	X	X	X	X	X
2513-6/00	Fabricação de obras de caldeiraria pesada	1	MP												X	X	X		X	X	X	
			GP												X	X	X		X	X	X	X









PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																			
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B		
			GP													X	X	X	X	X	X	X	
2732-5/00	Fabricação de material elétrico para instalações em circuito de consumo	1	PP									6	6		6	X	X	X	X	X	X	X	
			MP								6	6		6	X	X	X	X	X	X	X	X	
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2733-3/00	Fabricação de fios, cabos e condutores elétricos isolados	1	PP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2740-6/01	Fabricação de lâmpadas	1	PP													X	X	X				X	
			MP													X	X	X					X
			GP													X	X	X					
2740-6/02	Fabricação de luminárias e outros equipamentos de iluminação	1	PP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2751-1/00	Fabricação de fogões, refrigeradores e máquinas de lavar e secar para uso doméstico, peças e acessórios	1	PP													X	X	X	X	X	X	X	
			MP													X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2759-7/01	Fabricação de aparelhos elétricos de uso pessoal, peças e acessórios	1	PP													X	X	X	X	X	X	X	
			MP													X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2759-7/99	Fabricação de outros aparelhos eletrodomésticos não especificados anteriormente, peças e acessórios	1	PP													X	X	X	X	X	X	X	
			MP													X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2790-2/01	Fabricação de eletrodos, contatos e outros artigos de carvão e grafita para uso elétrico, eletroímãs e isoladores	1	PP															X				X	
			MP																X				X
			GP																	X			
2790-2/02	Fabricação de equipamentos para sinalização e alarme	1	PP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP													X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
			PP								6	6			6	X	X	X	6	X	6	X	

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																						
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	
2790-2/99	Fabricação de outros equipamentos e aparelhos elétricos não especificados anteriormente	1	MP								6	6			6	X	X	X	6	X	6	X
			GP												X	X	X	6	X	6	X	
2811-9/00	Fabricação de motores e turbinas, peças e acessórios, exceto para aviões e veículos rodoviários	1	PP													X	X	X		X		X
			MP												X	X	X		X			X
			GP												X	X	X		X			
2812-7/00	Fabricação de equipamentos hidráulicos e pneumáticos, peças e acessórios, exceto válvulas	1	PP								6			6	X	X	X		X	X	X	X
			MP							6			6	X	X	X		X	X	X	X	X
			GP												X	X	X		X	X	X	X
2813-5/00	Fabricação de válvulas, registros e dispositivos semelhantes, peças e acessórios	1	PP								6			6	X	X	X		X	X	X	X
			MP							6			6	X	X	X		X	X	X	X	X
			GP												X	X	X		X	X	X	X
2814-3/01	Fabricação de compressores para uso industrial, peças e acessórios	1	PP													X	X	X		X		X
			MP												X	X	X		X			X
			GP												X	X	X		X			X
2814-3/02	Fabricação de compressores para uso não-industrial, peças e acessórios	1	PP													X	X	X		X		X
			MP												X	X	X		X			X
			GP												X	X	X		X			X
2815-1/01	Fabricação de rolamentos para fins industriais	1	PP													X	X	X		X		X
			MP												X	X	X		X			X
			GP												X	X	X		X			X
2815-1/02	Fabricação de equipamentos de transmissão para fins industriais, exceto rolamentos	1	PP													X	X	X	X	X	X	X
			MP												X	X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X	X
2821-6/01	Fabricação de fornos industriais, aparelhos e equipamentos não-elétricos para instalações térmicas, peças e acessórios	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X	
			GP												X	X	X		X	8	X	
2821-6/02	Fabricação de estufas e fornos elétricos para fins industriais, peças e acessórios	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X	
			GP												X	X	X		X	8	X	



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																			
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B		
2822-4/01	Fabricação de máquinas, equipamentos e aparelhos para transporte e elevação de pessoas, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X		
			MP												X	X	X		X	8	X		
			GP													X	X	X		X	8	X	
2822-4/02	Fabricação de máquinas, equipamentos e aparelhos para transporte e elevação de cargas, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X		
			MP												X	X	X		X	8	X		
			GP													X	X	X		X	8	X	
2823-2/00	Fabricação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X		
			MP												X	X	X		X	8	X		
			GP													X	X	X		X	8	X	
2824-1/01	Fabricação de aparelhos e equipamentos de ar condicionado para uso industrial	1	PP												X	X	X		X	8	X		
			MP												X	X	X		X	8	X		
			GP													X	X	X		X	8	X	
2824-1/02	Fabricação de aparelhos e equipamentos de ar condicionado para uso não-industrial	1	PP												X	X	X		X	8	X		
			MP												X	X	X		X	8	X		
			GP													X	X	X		X	8	X	
2825-9/00	Fabricação de máquinas e equipamentos para saneamento básico e ambiental, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X		
			MP												X	X	X		X	8	X		
			GP													X	X	X		X	8	X	
2829-1/01	Fabricação de máquinas de escrever, calcular e outros equipamentos não-eletrônicos para escritório, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X		
			MP												X	X	X		X	8	X		
			GP													X	X	X		X	8	X	
2829-1/99	Fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso geral não especificados anteriormente, peças e acessórios	1	PP								6	6			6	X	X	X	X	X	X	X	
			MP								6	6			6	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP													X	X	X	X	X	X	X	X
2831-3/00	Fabricação de tratores agrícolas, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X		
			MP												X	X	X		X	8	X		
			GP													X	X	X		X	8	X	
2832-1/00	Fabricação de equipamentos para irrigação agrícola, peças e acessórios	1	PP												X	X	X	6	X	6	X		
			MP													X	X	X	6	X	6	X	

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																					
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																	
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B
			GP												X	X	X	6	X	6	X
2833-0/00	Fabricação de máquinas e equipamentos para a agricultura e pecuária, peças e acessórios, exceto para irrigação	1	PP												X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8
2840-2/00	Fabricação de máquinas-ferramenta, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8
2851-8/00	Fabricação de máquinas e equipamentos para a prospecção e extração de petróleo, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8
2852-6/00	Fabricação de outras máquinas e equipamentos para uso na extração mineral, peças e acessórios, exceto na extração de petróleo	1	PP												X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8
2853-4/00	Fabricação de tratores, peças e acessórios, exceto agrícolas	1	PP												X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8
2854-2/00	Fabricação de máquinas e equipamentos para terraplenagem, pavimentação e construção, peças e acessórios, exceto tratores	1	PP												X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8
2861-5/00	Fabricação de máquinas para a indústria metalúrgica, peças e acessórios, exceto máquinas-ferramenta	1	PP												X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8
2862-3/00	Fabricação de máquinas e equipamentos para as indústrias de alimentos, bebidas e fumo, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8
2863-1/00	Fabricação de máquinas e equipamentos para a indústria têxtil, peças e acessórios	1	PP												X	X	X		X	8	X
			MP												X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8
	Fabricação de máquinas e equipamentos para as		PP											X	X	X		X	8	X	

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																						
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	
2864-0/00	indústrias do vestuário, do couro e de calçados, peças e acessórios	1	MP													X	X	X		X	8	X
			GP													X	X	X		X	8	X
2865-8/00	Fabricação de máquinas e equipamentos para as indústrias de celulose, papel e papelão e artefatos, peças e acessórios	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP													X	X	X		X	8	X
			GP														X	X	X		X	8
2866-6/00	Fabricação de máquinas e equipamentos para a indústria do plástico, peças e acessórios	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP													X	X	X		X	8	X
			GP														X	X	X		X	8
2869-1/00	Fabricação de máquinas e equipamentos para uso industrial específico não especificados anteriormente, peças e acessórios	1	PP													X	X	X	6	X	6	X
			MP													X	X	X	6	X	6	X
			GP														X	X	X	6	X	6
2910-7/01	Fabricação de automóveis, camionetas e utilitários	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP													X	X	X		X	8	X
			GP														X	X	X		X	8
2910-7/02	Fabricação de chassis com motor para automóveis, camionetas e utilitários	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP													X	X	X		X	8	X
			GP														X	X	X		X	8
2910-7/03	Fabricação de motores para automóveis, camionetas e utilitários	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP													X	X	X		X	8	X
			GP														X	X	X		X	8
2920-4/01	Fabricação de caminhões e ônibus	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP													X	X	X		X	8	X
			GP														X	X	X		X	8
2920-4/02	Fabricação de motores para caminhões e ônibus	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP													X	X	X		X	8	X
			GP														X	X	X		X	8
2930-1/01	Fabricação de cabines, carrocerias e reboques para caminhões	1	PP													X	X	X		X	8	X
			MP													X	X	X		X	8	X
			GP														X	X	X		X	8



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																									
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B								
			GP								X	X			X	X	X	X	X	X	X	X							
3011-3/01	Construção de embarcações de grande porte	1	PP												X	X	X					X							
			MP												X	X	X						X						
			GP													X	X	X						X					
3011-3/02	Construção de embarcações para uso comercial e para usos especiais, exceto de grande porte	1	PP												X	X	X						X						
			MP													X	X	X						X					
			GP													X	X	X							X				
3012-1/00	Construção de embarcações para esporte e lazer	1	PP												X	X	X							X					
			MP													X	X	X							X				
			GP													X	X	X								X			
3031-8/00	Fabricação de locomotivas, vagões e outros materiais rodantes	1	PP												X	X	X								X				
			MP													X	X	X								X			
			GP													X	X	X									X		
3032-6/00	Fabricação de peças e acessórios para veículos ferroviários	1	PP												X	X	X									X			
			MP													X	X	X									X		
			GP													X	X	X										X	
3041-5/00	Fabricação de aeronaves	1	PP												X	X	X										X		
			MP													X	X	X										X	
			GP													X	X	X											X
3042-3/00	Fabricação de turbinas, motores e outros componentes e peças para aeronaves	1	PP												X	X	X											X	
			MP													X	X	X											X
			GP													X	X	X											X
3050-4/00	Fabricação de veículos militares de combate	1	PP												X	X	X											X	
			MP													X	X	X											X
			GP													X	X	X											X
3091-1/01	Fabricação de motocicletas	1	PP												X	X	X			X	8							X	
			MP													X	X	X			X	8							X
			GP													X	X	X			X	8							X
			PP											X	X	X			X	8							X		





PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																					
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																	
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B
	encomenda		GP												X	X	X	X	X	X	X
3250-7/04	Fabricação de aparelhos e utensílios para correção de defeitos físicos e aparelhos ortopédicos em geral, exceto sob encomenda	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X
3250-7/05	Fabricação de materiais para medicina e odontologia	1	PP							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X
3250-7/06	Serviços de prótese dentária	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X
3250-7/07	Fabricação de artigos ópticos	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3250-7/09	Serviço de laboratório óptico	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3291-4/00	Fabricação de escovas, pincéis e vassouras	1	PP							X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
			MP							X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
			GP								X	X			X	X	X	X	X	X	X
3292-2/01	Fabricação de roupas de proteção e segurança e resistentes a fogo	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP							X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
			GP							X	X			X	X	X	X	X	X	X	X
3292-2/02	Fabricação de equipamentos e acessórios para segurança pessoal e profissional	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP												X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X
3299-0/01	Fabricação de guarda-chuvas e similares	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP												X	X	X	X	X	X	X
			GP												X	X	X	X	X	X	X
			PP											X	X	X	X	X	X	X	











































































PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																						
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
4763-6/02	Comércio varejista de artigos esportivos	1	PP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	
			MP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4763-6/03	Comércio varejista de bicicletas e triciclos; peças e acessórios	1	PP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4763-6/04	Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4763-6/05	Comércio varejista de embarcações e outros veículos recreativos; peças e acessórios	1	PP	X	X	X				X	X				X	X	X	X	X	X	X	
			MP								X	X				X	X	X	X	X	X	X
			GP								X	X				X	X	X	X	X	X	X
4771-7/01	Comércio varejista de produtos farmacêuticos, sem manipulação de fórmulas	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4771-7/02	Comércio varejista de produtos farmacêuticos, com manipulação de fórmulas	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4771-7/03	Comércio varejista de produtos farmacêuticos homeopáticos	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4771-7/04	Comércio varejista de medicamentos veterinários	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	
			MP	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4772-5/00	Comércio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal	1	PP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	
			MP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			PP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X		

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																	
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B
4773-3/00	Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos	1	MP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4774-1/00	Comércio varejista de artigos de óptica	1	PP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
			MP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4781-4/00	Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios	1	PP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
			MP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4782-2/01	Comércio varejista de calçados	1	PP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
			MP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4782-2/02	Comércio varejista de artigos de viagem	1	PP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
			MP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4783-1/01	Comércio varejista de artigos de joalheria	1	PP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
			MP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4783-1/02	Comércio varejista de artigos de relojoaria	1	PP				X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
			MP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4784-9/00	Comércio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP)	1 e 7.	PP	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
			MP	X	X	X			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4785-7/01	Comércio varejista de antigüidades	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
			MP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X
4785-7/99	Comércio varejista de outros artigos usados	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	



















PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																							
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																			
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B		
5310-5/02	Atividades de franqueadas e permissionárias do Correio Nacional	1	MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X		
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	
5320-2/01	Serviços de malote não realizados pelo Correio Nacional	1	PP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X		
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5320-2/02	Serviços de entrega rápida	1	PP				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5510-8/01	Hotéis	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X					X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X						X	X	X	X
			GP	X	X	X			X	X	X	X		X							X	X	X
5510-8/02	Apart-hotéis	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X					X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X						X	X	X	X
			GP	X	X	X			X	X	X	X		X							X	X	X
5510-8/03	Motéis	1	PP																		X	X	
			MP																			X	X
			GP																				X
5590-6/01	Albergues, exceto assistenciais	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X					X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X						X	X	X	X
			GP	X	X	X			X	X	X	X		X							X	X	X
5590-6/02	Campings	1	PP	X	X	X															X	X	
			MP	X	X	X																X	X
			GP	X	X	X																	X
5590-6/03	Pensões (alojamento)	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X					X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X						X	X	X	X
			GP	X	X	X			X	X	X	X		X							X	X	X
5590-6/99	Outros alojamentos não especificados anteriormente	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X					X	X	X	
			MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X						X	X	X	X
			GP	X	X	X			X	X	X	X		X							X	X	X





PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																							
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B						
5911-1/02	Produção de filmes para publicidade	1	MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X					
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
5911-1/99	Atividades de produção cinematográfica, de vídeos e de programas de televisão não especificadas anteriormente	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
5912-0/01	Serviços de dublagem	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
5912-0/02	Serviços de mixagem sonora em produção audiovisual	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
5912-0/99	Atividades de pós-produção cinematográfica, de vídeos e de programas de televisão não especificadas anteriormente	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5913-8/00	Distribuição cinematográfica, de vídeo e de programas de televisão	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5914-6/00	Atividades de exibição cinematográfica	1	PP						X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X		X										X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X										X	X	X	X
5920-1/00	Atividades de gravação de som e de edição de música	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6010-1/00	Atividades de rádio	1 e 7.	PP						X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X		X										X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X										X	X	X	X
6021-7/00	Atividades de televisão aberta	1 e 7.	PP						X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X		X										X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X										X	X	X	X

















































PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																	
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B
8520-1/00	Ensino médio	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X						X	X
			MP					X	X	X	X		X							X	X
			GP					X	X	X	X		X							X	X
8531-7/00	Educação superior - graduação	1	PP							X	X			X						X	X
			MP						X	X			X							X	X
			GP						X	X			X							X	X
8532-5/00	Educação superior - graduação e pós-graduação	1	PP							X	X			X						X	X
			MP						X	X			X							X	X
			GP						X	X			X							X	X
8533-3/00	Educação superior - pós-graduação e extensão	1	PP							X	X			X						X	X
			MP						X	X			X							X	X
			GP						X	X			X							X	X
8541-4/00	Educação profissional de nível técnico	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8542-2/00	Educação profissional de nível tecnológico	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8550-3/01	Administração de caixas escolares	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8550-3/02	Atividades de apoio à educação, exceto caixas escolares	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8591-1/00	Ensino de esportes	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X						X	X
			MP						X	X	X	X	X	X						X	X
			GP						X	X	X	X	X	X						X	X
8592-9/01	Ensino de dança	1	PP						X	X	X	X	X	X						X	X
			MP						X	X	X	X	X	X						X	X



















PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	
9003-5/00	Gestão de espaços para artes cênicas, espetáculos e outras atividades artísticas	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X						X	X	
			MP	X	X	X			X	X	X	X		X						X	X	
			GP						X	X	X	X		X						X	X	
9101-5/00	Atividades de bibliotecas e arquivos	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X						X	X	
			MP						X	X	X	X		X						X	X	
			GP						X	X	X	X		X						X	X	
9102-3/01	Atividades de museus e de exploração de lugares e prédios históricos e atrações similares	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
9102-3/02	Restauração e conservação de lugares e prédios históricos	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	
9103-1/00	Atividades de jardins botânicos, zoológicos, parques nacionais, reservas ecológicas e áreas de proteção ambiental	1 e 2.	PP	X	X	X															X	
			MP	X	X	X																X
			GP	X	X	X																
9200-3/01	Casas de bingo	1 e 7.	PP						X	X	X	X	X	X							X	X
			MP						X	X	X	X		X							X	X
			GP						X	X	X	X		X							X	X
9200-3/02	Exploração de apostas em corridas de cavalos	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X							X	X
			MP	X	X	X			X	X	X	X		X							X	X
			GP	X	X	X			X	X	X	X		X							X	X
9200-3/99	Exploração de jogos de azar e apostas não especificados anteriormente	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X							X	X
			MP	X	X	X			X	X	X	X		X							X	X
			GP						X	X	X	X		X							X	X
9311-5/00	Gestão de instalações de esportes	1 e 2.	PP	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X
9312-3/00	Clubes sociais, esportivos e similares	1 e 2.	PP	X	X	X				X	X			X						X	X	
			MP	X	X	X				X	X			X						X	X	





PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																			
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B		
9512-6/00	Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9521-5/00	Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9529-1/01	Reparação de calçados, bolsas e artigos de viagem	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9529-1/02	Chaveiros	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9529-1/03	Reparação de relógios	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9529-1/04	Reparação de bicicletas, triciclos e outros veículos não-motorizados	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9529-1/05	Reparação de artigos do mobiliário	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP							X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9529-1/06	Reparação de jóias	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9529-1/99	Reparação e manutenção de outros objetos e equipamentos pessoais e domésticos não especificados anteriormente	1	PP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
			MP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			GP						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9601-7/01	Lavanderias	1	PP				X	X	X	X	X	X	X	X				X			X	X	
			MP				X	X	X	X	X	X	X	X				X			X	X	X





PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL																						
CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	
9603-3/99	Atividades funerarias e serviços relacionados nao especificados anteriormente	2 e 7.	MP																			
			GP																			
9609-2/02	Agências matrimoniais	1	PP				X	X	X	X	X	X	X						X		X	X
			MP				X	X	X	X	X	X							X		X	X
			GP						X	X	X	X							X		X	X
9609-2/04	Exploração de máquinas de serviços pessoais acionadas por moeda	1	PP						X	X	X	X	X					X		X	X	
			MP						X	X	X	X						X		X	X	
			GP						X	X	X	X						X		X	X	
9609-2/05	Atividades de sauna e banhos	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X					X		X	X	
			MP						X	X	X	X						X		X	X	
			GP						X	X	X	X						X		X	X	
9609-2/06	Serviços de tatuagem e colocação de piercing	1	PP				X	X	X	X	X	X						X		X	X	
			MP				X	X	X	X	X							X		X	X	
			GP						X	X	X	X						X		X	X	
9609-2/07	Alojamento de animais domésticos	1	PP	X	X	X			X	X	X	X	X							X	X	
			MP	X	X	X			X	X	X	X								X	X	
			GP	X	X	X				X	X										X	X
9609-2/08	Higiene e embelezamento de animais domésticos	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					X		X	X	
			MP	X	X	X			X	X	X	X						X		X	X	
			GP	X	X	X			X	X	X	X						X		X	X	
9609-2/99	Outras atividades de serviços pessoais não especificadas anteriormente	1	PP				X	X	X	X	X	X						X		X	X	
			MP						X	X	X	X						X		X	X	
			GP						X	X	X	X						X		X	X	
9700-5/00	Serviços domésticos	1	PP	X	X	X	X	X	X	X	X	X						X		X	X	
			MP						X	X	X	X						X		X	X	
			GP						X	X	X	X						X		X	X	
9900-8/00	Organismos internacionais e outras instituições extraterritoriais	1	PP						X	X	X	X	X					X		X	X	
			MP						X	X	X	X						X		X	X	
			GP						X	X	X	X						X		X	X	

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

REVISÃO PLANO DIRETOR 2017/2018

Quadro 2 - Enquadramento das Atividades nos Usos por Zona Urbana

SERVIÇOS/COMERCIAL/INDUSTRIAL

CÓDIGO	ATIVIDADE	Exigências p/ todos os casos	PORTE	ZONAS URBANAS																		
				ZCH1	ZCH2	ZCH3	ZR2	ZR3	ZCS	ZM	EM1	EM2	EM3	EM4	ZEMP1	ZEMP2	ZEMP3	ZEMP4	ZEMP5	ZEMP6A	ZEMP6B	

**LEGENDA**

x – Atividades conformes, de acordo com os parâmetros para uso e ocupação do solo, mediante consulta e análise de órgãos municipais competentes, quando necessário.

1 – Mediante consulta e análise dos órgãos municipais responsáveis pela saúde, meio ambiente, trânsito urbano e a concessionária de água e esgoto.

2 – Mediante consulta e análise do GTE/PD.

3 – Com apresentação de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV).

4 – Deverá ser providenciado tratamento acústico no recinto onde há produção de ruídos.

5 – Apresentar contrato de locação da guarda de veículos, guarda de máquinas, destinação dos resíduos e similares.

6 – Apresentar fluxograma e/ou processo produtivo, mediante análise do GTE.

7 – De acordo com a legislação aplicável.

8 – Permitido somente na área de transição, exceto na área urbana.

9 – Liberado somente para a guarda de 01 veículo de carga ou 01 veículo de passageiros de até 20 lugares ou 02 veículos de passageiros (VAN) de até 16 lugares.